

### ► VOTRE CONTACT

**RESPONSABLE RÉGIONAL**, Pierre Delohen, immeuble «6° sens», 186, avenue Thiers, 69006 Lyon  
- Tél. : 04.72.75.77.19, fax : 04.78.52.14.05, e-mail : pdelohen@groupe-moniteur.fr

► PROJETS \_ page 137

► PERMIS DE CONSTRUIRE \_ page 146

## SAINT-ÉTIENNE

# Dans la « peau » de la Cité du design

La Platine, nouveau bâtiment de la Cité du design de Saint-Etienne, dont le nom fait référence aux armes à feu, est présentée comme un espace interclimatique, un concentré de technologies durables, selon l'agence d'architecture berlinoise Lin. Cette structure métallique est recouverte d'une peau novatrice, habillée d'une double résille. « Elle est confectionnée à partir de douze types de panneaux triangulaires interagissant avec les espaces intérieurs qu'ils protègent, pour en assurer les besoins divers : ventilation, lumière, production d'électricité », explique Stephan Jeske, chef de projet.

### Photosynthèse artificielle

En fonction des besoins – acoustiques, thermiques, scénographiques – de chaque espace, des panneaux différents sont accrochés à cette peau. La zone d'exposition est parée de panneaux sérigraphiés, zébrés, motorisés. Ailleurs, des panneaux de photosynthèse artificielle conçus par une entreprise de Fribourg sont expérimentés. Selon l'atmosphère recherchée, les vitrages



VINCENT FILLON/UNREGARD.NET

sont simples, doubles, colorés (jaune pour le restaurant), laités (sablés), dotés de lamelles pour éviter l'éblouissement dans la matériauthèque.

Le confort thermique est modulable. Réversible et chauffante, la dalle du bâtiment est reliée à des pompes à chaleur et à un dispositif de géothermie, de pieux enfouis

entre 3 et 10 m de profondeur en fonction des couches rocheuses. D'autres sondes géothermiques sont enfoncées plus profondément. Naturelle en façade et en toiture, la ventilation est également mécanique.

« L'espace technique en sous-sol fonctionne comme un puits canadien et aspire l'air du vide sani-

### Fiche technique

- **Maîtrise d'ouvrage**: Saint-Etienne Métropole.
- **BET**: Betom Ingénierie-AEN.
- **Structure**: Werner Sobek-Thomas Winterstetter-WSI.
- **Climat**: Transsolat.
- **Charpente**: Renaudat Centre constructions (mandataire).
- **Vêture**: Roschmann-Hefi Fischer.
- **Surface**: 7 465 m<sup>2</sup>.
- **Coût total**: 40,7 millions d'euros.

La structure, métallique, est recouverte d'une peau, habillée d'une double résille, confectionnée à partir de douze types de panneaux triangulaires interagissant avec les espaces intérieurs qu'ils protègent, pour assurer ventilation, lumière, et production d'électricité.

taire, souligne Stephan Jeske. On profite ainsi de l'inertie du sol, autour de 17°.» Avant d'être mises en œuvre, toutes ces technologies relatives à la luminosité et au confort thermique furent testées sur une maquette au 1/20.

Des gains substantiels de fonctionnement sont attendus.

VINCENT CHARBONNIER ■

### GRAND LYON

## Prolongement de la ligne de tramway T4

► La ligne de tramway T4 entre Vénissieux/Feyzin et le Jet-d'eau, à Lyon, ouverte au printemps 2009 sera prolongée jusqu'au quartier universitaire de la Doua, à Villeurbanne, via la Part-Dieu. Le Syndicat des transports pour le Rhône et l'agglomération lyonnaise (Sytral) a adopté la déclaration de projet. Une nouvelle plate-forme de 2,4 km pour trois stations sera construite jusqu'à la Part-Dieu (côté Vilette et tramway T3) avec connexion au tracé du tramway T1

partagé à partir de l'avenue Thiers. A La Manufacture des tabacs, le tramway circulera en parallèle aux voies ferrées. Un système de protection par clôture interdira tout franchissement sur l'ensemble du tracé où le tramway et les voies ferrées seront les plus proches. Ascenseur et escalator relieront les quais au boulevard, alors que des passerelles piétonnes au-dessus des voies devraient être lancées. L'ouverture est attendue à l'automne 2013. ■

### SAINT-ÉTIENNE

## Rachat de GTEC par Spie Sud-Est

► Spie Sud-Est (Auvergne, Rhône-Alpes, Paca, Suisse) à Feyzin (Rhône), filiale multitechnique (340 millions d'euros de chiffre d'affaires pour 2800 salariés) du groupe Spie, ancre sa position dans le bassin stéphanois avec l'intégration de l'activité de GTEC (4 millions d'euros pour 41 salariés). GTEC, présente à Saint-Etienne depuis plus de vingt-cinq ans, travaille principalement dans les travaux électriques – courants forts et faibles – en milieu tertiaire. « Notre

volonté est de développer notre activité dans la Loire, précise Emmanuel Ustjanowski, directeur opérationnel Auvergne et Forez. Sur le site de GTEC, nous créons un centre de travaux Spie Sud-Est, où les salariés de GTEC vont travailler avec nos équipes de Clermont-Ferrand pour développer nos offres de services techniques dans le milieu tertiaire et la rénovation de logements.» Par cette acquisition, Spie Sud-Est renforce son réseau de proximité. ■

## AUVERGNE/ RHÔNE-ALPES

### Un nouveau site pour Teramat



► Concessionnaire Hitachi pour l'Auvergne et Rhône-Alpes, Teramat à Chassieu (Rhône), spécialiste des matériels de travaux publics, de construction et de carrière, assure également le service après-vente en pièces détachées de Furukawa, Euclid, Lebrero, Dresser et Kramer. Pour une meilleure efficacité, Teramat entend, avant la fin de l'année 2009, regrouper l'ensemble de ses activités sur un seul site à Heyrieux (Isère). Le bâtiment, de 2 600 m<sup>2</sup> (pour un foncier de 2 ha), est en cours de construction dans le respect du développement durable. ■

## RHÔNE

### Convention Construire propre

Lancée officiellement depuis plus de trois ans, la démarche Construire propre monte en régime et porte l'ambition de devenir progressivement la norme. Menée de front par les entrepreneurs de la commission Logement de BTP Rhône, l'Union des constructeurs immobiliers du Rhône (UCI) et de la Fédération des promoteurs constructeurs de la région lyonnaise (FPC), cette opération, soutenue par la région Rhône-Alpes et l'Ademe Rhône-Alpes, vise l'amélioration de la tenue des chantiers.

#### Dix chantiers « pilotes »

« Cette démarche se veut pragmatique, explique Jean-Pierre Roche, président de BTP Rhône. Complémentaire de la démarche HQE, elle repose sur l'implication de tous les acteurs, maître d'ouvrage, maître d'œuvre et entreprises. » Forts des résultats encourageants obtenus au cours d'une longue période de tests sur dix chan-

tiers « pilotes », les promoteurs de Construire propre ont décidé de lui donner les moyens nécessaires à son développement via une nouvelle convention.

« Bien lancée, avec des outils spécialement conçus et parfaitement adaptés au terrain, désormais dotée de deux animateurs et de moyens financiers, Construire propre va maintenant pouvoir atteindre sa vitesse de croisière », estime, ensemble, les signataires Jean-Pierre Roche, Ludovic Scarpari (UCI du Rhône), et Eric Verax (FPC région lyonnaise).

Construire propre poursuit cinq objectifs majeurs : la propreté du chantier et de ses abords, la gestion de l'évacuation des déchets, la sécurité du chantier, la qualité, et l'image de la profession du bâtiment. Trois types d'outils – juridique, communication, technique – sont fournis au maître d'ouvrage avant d'être mis à disposition de tous les acteurs du chantier. P. D. ■

## AIN

### LA PLAINE DE L'AIN EN VERT

Près de dix ans après être devenu le premier parc industriel certifié ISO 14001 en Europe, la Plaine de l'Ain (100 entreprises sur 900 ha) voit cette certification renouvelée. Elle englobe cette fois la pépinière d'entreprises qui, outre un suivi classique du projet d'entreprise, offre un accompagnement à une démarche environnementale.

## GRAND LYON

### LE VÉLO EN MARCHÉ

Le second volet du plan de déplacement en modes doux, égal à 80 millions d'euros d'investissement de 2009 à 2014, est adopté. Il intéresse le vélo avec deux cents kilomètres de voiries dédiées supplémentaires, du marquage au sol, des parkings spécifiques... Un schéma directeur d'accessibilité à finaliser s'intéresse, lui, aux piétons.

## RHÔNE

### FILIALE POUR BOBCAT

Constructeur de matériels compacts, Bobcat (groupe Doosan) ouvre une filiale commerciale de distribution à Saint-Priest (Rhône) : première du genre, alors que la France est couverte par un réseau de concessionnaires, elle s'occupe de l'Ain, du Rhône et de l'Isère. La Loire et la Haute-Loire restent toujours du ressort d'A2F.

## RHÔNE-ALPES

### HEPPNER EN FORME

Heppner, spécialiste du transport et de la logistique, renforce ses positions en Rhône-Alpes avec deux investissements d'envergure : 8 millions d'euros, pour l'extension de son agence de messagerie de Saint-Priest (Rhône) à 18 000 m<sup>2</sup>, et 10 millions d'euros, pour sa nouvelle plate-forme de stockage classée Seveso de Grenay (Isère), près de L'Isle-d'Abeau.

## RHÔNE-ALPES

### NAISSANCE DE PROPELLET

Propellet Rhône-Alpes est un groupement interprofessionnel qui a pour ambition de structurer le développement et d'assurer la promotion du chauffage à granulés de bois. Présidé par Thomas Perrissin, il rassemble onze membres dont un installateur. Il en vise une vingtaine dès la fin de l'année 2009, et le double en 2010 ([www.propellet.fr](http://www.propellet.fr)).

## QUESTIONS À...

JEAN SAUZET, président de la Mutuelle du BTP du Sud-Est

### « Etre égaux face aux soins »



#### ■ Quel regard portez-vous sur les quarante ans de la Mutuelle du BTP ?

La création de la Mutuelle du bâtiment et des travaux publics du Sud-Est, en 1969, avait pour but de « permettre à tous, cadres, Etam et ouvriers, l'accès aux soins dans les meilleures conditions, sans exclusion ni différence, et d'offrir à la profession du BTP une structure complémentaire à la Sécurité sociale, dans le cadre de la mouvance mutualiste ».

En plus des contrats collectifs, base de notre action, la mise en place de contrats individuels vers les retraités, les actifs isolés, les jeunes, et les personnes dépendantes a permis à notre mutuelle de se développer au sein de la profession, en couvrant trois régions et seize départements. Depuis quarante ans, nous défendons la qualité et l'accès aux soins pour tous : si nous ne sommes pas égaux face à la maladie, il faut que nous le soyons face aux soins. Dans le difficile contexte actuel, nous agissons pour que les plus démunis et les familles modestes ne renoncent pas aux soins essentiels.

#### ■ Quels sont les enjeux de demain ?

La création d'un droit à la protection sociale complémentaire tout au long de la vie, le maintien de la qualité des soins et la maîtrise des tarifs, le développement d'une offre globale de garanties et de services de santé..., et la promotion du modèle mutualiste. Notre conseil d'administration se prononcera sur notre adhésion à Priorité Santé mutualiste, nouveau service d'accompagnement et d'orientation dans les démarches et le système de santé, à même de répondre en partie à ces enjeux.

#### ■ Comment les relever ?

Il est primordial de participer à la réflexion commune et de mutualiser idées et moyens. Nous allons œuvrer pour créer des liens de formation et d'information avec nos 120 délégués élus par l'ensemble de nos 185 000 adhérents pour les représenter à l'assemblée générale. Nous allons aussi poursuivre notre action au côté de la Mutualité française. Enfin, nous mettrons tout en œuvre pour améliorer l'accueil et l'écoute de nos adhérents, qui sont au cœur de nos préoccupations et qui nous font confiance.

PROPOS RECUEILLIS PAR PIERRE DELOHEN ■

## HAUTE-SAVOIE

### Des bureaux verts à Meythet

La Maison pour la planète, siège de l'ONG Prioriterre à Meythet (Haute-Savoie), est le premier bâtiment tertiaire public passif à énergie positive en France. Inauguré le 2 octobre par Chantal Jouano, secrétaire d'Etat chargée de l'Ecologie, il est labellisé Minergie-P-Eco: P pour passif et Eco pour utilisation de ressources locales et naturelles.



Le siège de Prioriterre cumule isolation sur six faces, pompe à chaleur, solaire...

#### Démarche environnementale

Des principes pratiques sont appliqués pour la démarche environnementale (impact écologique), la reproductibilité (édifice

de forme simple avec des matériaux et équipements du marché), et la conception partagée entre Lutz Architectes (spécialiste

suisse de la basse consommation) et Beauquier Architectes (spécialiste français de la HQE).

Une réflexion forte est portée à l'isolation (sur les six faces, suppression des ponts thermiques, étanchéité à l'air), au chauffage/climatisation (pompe à chaleur, brise-soleil automatique), à l'eau chaude sanitaire solaire, au renouvellement d'air (VMC double flux), à l'éclairage (détecteur de présence, LED...), à l'électricité (panneaux photovoltaïques), et à l'eau (stockage et utilisation de l'eau de toiture).

## VAULX-EN-VELIN

### Dix ans d'ingénierie pour Euro Créa et Infra

Entre Euro Créa Ingénierie (770000 euros de chiffre d'affaires), créé en 1998, puis Euro Infra Ingénierie (1,2 million d'euros), créé en 2000, il n'est pas facile pour Pierre Combe, fondateur des deux entités, de choisir la date des dix ans d'anniversaire de la création de ces spécialistes du management de projet pour le bâtiment, le génie civil et les infrastructures, inscrit dans le développement durable! Associé à David Séon, pour le premier, et Jean-Louis Jedele, pour le second, Pierre Combe dispose de deux bureaux complémentaires forts d'une vingtaine

de spécialistes de l'ingénierie du bâtiment et des infrastructures, dont les fondateurs sont issus des mondes du chantier, du cabinet de géomètre et du bureau d'études.

#### Accompagner le client

« Cette complémentarité nous permet d'accompagner notre client, de la rédaction du cahier des charges correspondant parfaitement à la demande, jusqu'à la mise en œuvre d'un projet clés en main », souligne Pierre Combe. Signe particulier de la démarche d'entreprise d'Euro Créa Ingénierie et d'Euro Infra Ingénierie, une

volonté affichée de placer le développement durable au cœur de leurs activités par le choix de matériaux respectueux de l'environnement ou de matériaux recyclés. Maîtrise des impacts de la construction sur l'environnement, intégration de comportements responsables et raisonnables, création d'un environnement intérieur synonyme de confort et de santé sont au centre des missions. « Ces prestations séduisent autant les prescripteurs des bâtiments que les infrastructures publiques et privées », conclut Pierre Combe.

P. D. ■

## LOIRE

### EXTINCTION DES FEUX

Boisset-Saint-Priest (Loire) lance une première en Rhône-Alpes avec l'extinction de son éclairage public entre 23h30 et 5h30. Pour Roland Couprie, le maire, cette initiative vise à réduire la pollution lumineuse, le gaspillage énergétique, le coût et les impacts sur la nature.

## LOIRE

### DÉMONSTRATION DE SITA

Pour la première fois dans la Loire, dans le cadre de sa collaboration avec la communauté de communes de Balbigny, Sita a présenté son nouveau concept de déchetterie mobile. Opérationnel dans plusieurs départements, « La Trimobile » permet de valoriser les matériaux pour des collectivités qui ne disposent pas de déchetterie.

## RHÔNE/LOIRE

### TIRS DE MINES SUR L'A89

Une nouvelle étape est franchie sur le chantier de l'A89 avec les premiers tirs de mines pour le creusement du tunnel de Joux-Violay. Long de quatre kilomètres, cet ouvrage sera essentiellement creusé selon cette méthode après une avancée sur quarante mètres à la pelle. Le chantier verra le bout du tunnel, côté Joux, dans deux ans.

## SAINT-PIERRE

### NOUVEAU SERVICE DE COPLAN

Coplan, ingénierie du bâtiment à Saint-Priest (Rhône), apporte un nouveau service avec la gestion technique du patrimoine immobilier. Avec ce maillon, l'entreprise se positionne sur toutes les étapes de la vie d'un bâtiment pour en optimiser le fonctionnement et le respect environnemental, de la conception à l'exploitation.

## VAULX-EN-VELIN

### DÉCOLLAGE DE TARMAC

Tarmac France s'équipe d'une nouvelle unité de production de blocs béton à joint mince à Vaulx-en-Verin (Rhône), afin d'étendre sa couverture à la demande croissante de la moitié sud de la France. Ce site devrait produire 30 000 t/an, soit l'équivalent de 1 000 maisons individuelles. L'investissement industriel se monte à un million d'euros.

## ARRÊT SUR IMAGE

### Inspiration volcanique à Cournon-d'Auvergne

L'Astragale, lieu public pour fête privée à Cournon-d'Auvergne (Puy-de-Dôme), développe ses 900 m<sup>2</sup> sous une charpente bois. Le cuivre et le verre soulignent des formes d'inspiration volcanique en appui sur un socle de béton. Les deux salles de fête circulaires s'ouvrent plein sud sur un parvis minéral avec son auvent d'entrée, alors qu'au nord et à l'ouest deux paysages arborés tutoient les baies vitrées. Maîtrise d'ouvrage: Clermont Communauté. Architectes: Morand-Tolla. Coût des travaux: 2,1 millions d'euros.



CHRISTOPHE CAMUS